

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДЖИ ПИ АЙ»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00935 от 19.10.12 г. выдана ФСФР России, без ограничения срока действия)

**СООБЩЕНИЕ О ПРИНЯТОМ РЕШЕНИИ О ВЫДАЧЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ И О НАЧАЛЕ СРОКА ПРИЕМА ЗАЯВОК НА
ПРИБРОБЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ ЗАКРЫТОГО ПАЕВОВОГО
ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА НЕДВИЖИМОСТИ «ЯХОНТОВЫЙ ЛЕС»**

Сообщаем о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Яхонтовый лес» (далее – Фонд).

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы 13 декабря 2016 г. в реестре за № 3261.

Дата принятия решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев Фонда: **«18» мая 2017 г.**

Срок, в течение которого осуществляется прием заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда: **в течение 1 (Одного) месяца со дня начала срока приема заявок, указанного в настоящем сообщении.**

Дата начала срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда: **«26» мая 2017 г.**

Дата окончания срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда: **«26» июня 2017 г.**

Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев Фонда: **100 000 (Сто тысяч) штук.**

Имущество, которое может быть передано в оплату дополнительных инвестиционных паев Фонда: **в оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства, и (или) недвижимое имущество.**

Минимальная сумма денежных средств, передачей в оплату дополнительных инвестиционных паев которой обусловлена выдача дополнительных инвестиционных паев Фонда: **выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 1 000 000 (Один миллион) рублей. Условие, предусмотренное настоящим пунктом, не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.**

Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату дополнительных инвестиционных паев Фонда:

Получатель платежа – ООО «УК «Джи Пи Ай», ИНН – 7725616128,

Банк Получателя – КБ «МКБ» (ПАО) в г. Москва,

Транзитный счет - 40701810200006000079,

Корсчет – 30101810645250000319, БИК 044525319.

Назначение платежа: Оплата дополнительных инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Яхонтовый лес» по заявке № _____ от __. __. 201 г. НДС не облагается.

Очередность удовлетворения заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда:

Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного Правилами доверительного управления Фондом, удовлетворяются в следующей очередности:

- в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц, в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;
- во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;
- в третью очередь - остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

ООО «УК «Джи Пи Ай» напоминает инвесторам, что стоимость инвестиционных паёв может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные паи, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах, ознакомиться с правилами доверительного управления и иными документами, предусмотренными Федеральным законом № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», можно по адресу: 127051, г. Москва, 1-й Колобовский пер., д.11/12 стр. 1, тел.: +7 (495) 650-77-77, на сайте в сети Интернет www.ocgpi.ru. Информация, подлежащая опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Генеральный директор
ООО «УК «Джи Пи Ай»

И.В. Конюхов