



УНИВЕР
инвестиционная группа

ООО «Агентство по управлению активами «Импульс»
119435, г. Москва, Б.Саввинский пер., д.10, стр. 2А
тел.: (495) 792-55-50
www.univer.ru, univer@univer.ru

УТВЕРЖДЕНЫ
Решением б/н от « 25 » марта 2010 г.
ООО «Агентство по управлению активами
«Импульс»



Давыдов А.В.
М.П.

25 марта 2010 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО
ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Дата: "27" апреля 2010 г.
в реестре за № 0099-14166351-9
Заместитель _____
Подпись _____



ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ

в Правила доверительного управления

Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости

«Паевой фонд недвижимости»

под управлением

Общества с ограниченной ответственностью

«Агентство по управлению активами «Импульс»

г. Москва, 2010 год

ФСФР России
УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
И АРХИВА
ПРИЛОЖЕНИЕ
к вх. № 20-20259
от 26.03.2010

Правила фонда зарегистрированы 16 апреля 2003 года, № 0099-14166951, Изменения № 1 зарегистрированы 14 ноября 2003 года, № 0099-14166951-1, Изменения № 2 зарегистрированы 18 января 2005 года, № 0099-14166951-2, Изменения № 3 зарегистрированы 23 ноября 2006 года, № 0099-14166951-3, Изменения № 4 зарегистрированы 10 апреля 2008 года, № 0099-14166951-4, Изменения № 5 зарегистрированы 21 августа 2008 года, № 0099-14166951-5, Изменения № 6 зарегистрированы 04 декабря 2008 года, № 0099-14166951-6, Изменения № 7 зарегистрированы 19 февраля 2009 года, № 0099-14166951-7, Изменения № 8 зарегистрированы 10 декабря 2009 года, № 0099-14166951-8.

Пункт изменений и дополнений	Старая редакция	Новая редакция
24	Инвестиционной политикой Управляющей компании является приобретение объектов недвижимого имущества с целью их последующей продажи и (или) с целью сдачи их в аренду или субаренду.	Инвестиционной политикой управляющей компании является приобретение объектов недвижимого имущества с целью их последующей продажи, и (или) реконструкции, ремонта и последующей продажи, и (или) изменения их профиля и последующей продажи и (или) с целью сдачи их в аренду и (или) субаренду и (или) наем и (или) строительство объектов недвижимого имущества с целью их продажи или сдачи их в аренду и (или) субаренду и (или) наем.
109	За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 2 (Двух) процентов (включая НДС) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщикам в размере не более 1,5 (Одной целой пяти десятых) процента (включая НДС) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.	За счет имущества, составляющего Фонд: 1) выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 2 (Двух) процентов (включая НДС) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщикам в размере не более 1,5 (Одной целой пяти десятых) процента (включая НДС) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг; 2) вознаграждение Управляющей компании, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщикам начисляется ежемесячно.
110	Вознаграждение Управляющей компании выплачивается в течение 10 (Десяти) рабочих дней по окончании каждого календарного месяца.	Вознаграждение управляющей компании выплачивается в срок: с момента его начисления, но не позднее 20 рабочих дней после окончания календарного года, в течение которого оно начислялось Управляющей компании.

Пролито, пронумеровано и скреплено печатью

2) листов

