Дата, на которую определен размер ипотечного покрытия:	31.12.2015

СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Джи Пи Ай"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	ИСУ Премиум Эстейт
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным	0021
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным	25.07.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество "Объединенный специализированный депозитарий"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 31.12.2015 20.00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 31.12.2015 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 30.11.2015 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	5 552 502 844,89	5 514 164 128,43
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	5 552 502 844,89	5 514 164 128,43
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	5 552 502 844,89	5 514 164 128,43
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	0,00	0,00
в валюте Российской Федерации	031	0,00	0,00
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	5 552 502 844,89	5 514 164 128,43
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	1 000 000,00	1 000 000,00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	5 552,50	5 514,16
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	8,5 (восемь с половиной) процентов, но не менее двух третей ставки рефинансирования Центального Банка Российской Федерации	8,5 (восемь с половиной) процентов, но не менее двух третей ставки рефинансирования Центального Банка Российской Федерации

Начальник Управления РАиЭКИ
(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)

Акционерное общество «Объединенный специализированный депозитарий» 1037739170379 Москва

А.С. Назаров
(И.О. Фамилия)

Дата "12" января 2016 г.

Вх. № 2016-01-29/000007